

**УЧЕБНЫЙ ПЛАН**  
**программы повышения квалификации**  
**«Строительно-техническая и стоимостная экспертиза объектов недвижимости»**

**Цель программы:**

- обеспечение соответствия результатов выполняемых видов строительных работ требованиям технических регламентов, сводов правил и национальных стандартов в области строительства, а также требованиям проектной и технологической документации;
- формирование системных знаний и компетенций, необходимых для выполнения нового вида профессиональной деятельности в сфере строительно-технической экспертизы, позволяющих осуществлять строительство и ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию обеспечивающих формирование /совершенствование компетенций, ориентированных на профессиональные стандарты:
- «Специалист в области оценки качества и экспертизы для градостроительной деятельности», утвержденный приказом Минтруда России от 30 мая 2015 г. № 264н»;
- "Специалист в оценочной деятельности", утвержденный приказом Минтруда России от 26 ноября 2018 г. N 742н:
  - проведение исследований при расследовании несчастных случаев и аварий;
  - проведение исследований, связанных с реальным разделом домовладения при рассмотрении судами споров о праве собственности на недвижимость;
  - проведение исследований качественных и количественных характеристик отдельных строительных конструкций, их узлов, а также строительных объектов в целях установления их соответствия требованиям специальных правил;
  - определение стоимости строительных объектов и территории, функционально связанной с ними.

**Категория слушателей:** руководители организаций, инженеры, руководители среднего звена, специалисты в сфере градостроительства, руководители и специалисты экспертных учреждений, строительных лабораторий, юридических служб строительных организаций, проектных организаций, страховых, инвестиционных, сюрвейерных компаний, имеющие высшее образование; лица, получающие высшее образование (последний год обучения).

**Трудоемкость программы:** 72 часа/2 зачетные единицы.

**Срок обучения:** 2 недели.

**Форма обучения:** заочная.

**Форма организации учебного процесса:** модульная.

**Режим занятий:** по согласованию с заказчиком.

№ п/п	Наименование дисциплин (разделов, модулей, тем)	Трудоемкость		Обучение с использованием ДОТ		Самостоятельная работа	Форма итогового контроля
		в зачетных единицах	в часах	лекции	семинары/практические занятия		
<b>I</b>	<b>Раздел/модуль/базовая часть</b>	<b>0,5</b>	<b>18</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	
1	Дисциплина 1 Правовые основы строительно-технической экспертизы (СТЭ) в Российской Федерации	0,5	18	6	6	6	

№ п/ п	Наименование дисциплин (разделов, модулей, тем)	Трудоемкость		Обучение с использованием ДОТ		Самостоя- тельная работа	Форма итогового контроля
		в зачетных единицах	в часах	лекции	семинары/ практическ ие занятия		
<b>II</b>	<b>Раздел/модуль/ профильная часть</b>	<b>0.5</b>	<b>18</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	
1	Дисциплина 1 Современные методы и средства производства строительно-технической экспертизы (СТЭ)	0.25	9	3	3	3	
2	Дисциплина 2 Определение стоимости строительных объектов и территории, функционально связанной с ними	0.25	9	3	3	3	
<b>III</b>	<b>Раздел/модуль/ вариативная часть</b>	<b>0.5</b>	<b>18</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	
1	Дисциплина 1 Практический опыт производства строительно-технических экспертиз (СТЭ)	0.5	18	6	6	6	
	<b>Итоговая аттестация:</b>	<b>0.5</b>	<b>18</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	зачет
	<b>ИТОГО:</b>	<b>2</b>	<b>72</b>	<b>24</b>	<b>24</b>	<b>24</b>	